



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom stečajna masa iza Skyheights venture d.o.o. za usluge, Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, 10. rujna 2025.,

riješio je

I Određuje se nastavak stečajnog postupka nad dužnikom stečajna masa iza Skyheights venture d.o.o. za usluge, Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, radi naknadno pronađene imovine i naknadne diobe sukladno čl. 431. st. 2 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu: SZ) u vezi s čl. 133. SZ.

II Stečajnom upraviteljicom imenuje se Maja Gelo iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, OIB 09233557072.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici (čl. 133. st. 4. SZ), u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (čl. 257. SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 66,36 EUR na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-412-2025.

IV . Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 24. studeni 2025. u 11,30 sati, a izvještajno ročište isti dan s početkom u 11,35 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 23/I, a na koje se pozivaju vjerovnici.

V Nalaže se registru pravnih osoba Trgovačkog suda u Zagrebu, u sudski registar upisati stečajnu masu iza Skyheights venture d.o.o. za usluge, Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102 (čl. 289 SZ) i stečajnu upraviteljicu stečajne mase Maja Gelo iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, OIB 09233557072.

VI Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

VII Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Petrinja zabilježba ovog rješenja na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zk.ul. 1762 k.o. Jošavica :

- kč.br. 708/6, 4, kod kuće u selu, oranica 1723 m²,
 - kč.br. 717, 4, brdo kuća, zgrada i dvor 2395 m²,
 - kč.br. 770/2, 4, u Brijebrovni, pašnjak 719 m²,
 - kč.br. 771/2 u Brijebrovni pašnjak 2794 m²,
 - kč.br. 789/1, 4, vinogradina, pašnjak 777 m²,
 - kč.br. 798/1, 4, brijeg, oranica 1356 m²,
 - kč.br. 799/4, 4, brijeg, šuma 924 m²;
- ukupne površine 10688 m².

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-676/2022-6 od 28. studenog 2022. (pravomoćno 15. prosinca 2022.) otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Skyheights venture d.o.o. za usluge, Zagreb, Gračanska cesta 71, MBS: 081298148, OIB: 37326214061 te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Maja Gelo iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, OIB 09233557072.

2. Podneskom od 28. lipnja 2025. stečajna upraviteljica navela je kako slijedi:

Naslov je dana 28. studenog 2022. godine donio Rješenje, broj St-676/2022-6, kojim se otvara skraćeni stečajni postupak nad uvodno navedenim stečajnim dužnikom, za stečajnog upravitelja se imenuje Maja Gelo iz Osijeka, te se zaključuje skraćeni stečajni postupak i određuje se da će se predmetno rješenje objaviti na e-oglasnoj ploči sudova, a nakon pravomoćnosti rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Trgovački sud u Zagrebu brisao je subjekt pod nazivom Skyheights venture d.o.o. za usluge u stečaju, dana 04. travnja 2023 rješenjem Tt-23/7357-1.

Dana 07. lipnja 2025. godine od g. Nikole Perčića obaviještena sam da brisano društvo ima imovinu te iskazuje interes za kupnju iste.,zk izvadak k.o. Jošavica, zk.ul. 1762.

Slijedom svega navedenog, obavještavam Naslov da brisano društvo ima imovine koja je naknadno pronađena zbog čega je potrebno provesti likvidacijski postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati sukladno odredbi čl. 437. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024).

3. Kako je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti za određivanje nastavljanja postupka radi naknadno pronađene imovine i naknadne diobe primjenom čl. 289. st. 1 SZ, riješeno je kao pod točkom I izreke ovog rješenja.

4. Daljnjom primjenom članka 289. stav 4. i 5. SZ riješeno je kao pod točkom V izreke ovog rješenja.

U Osijeku 10. rujna 2025.

Zapisničar
Maja Kocijan

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. Registar suda TS ZG – odmah
2. e-ogl. pl. uz pod.br. 13
3. st. uprav. Maja Gelo
4. zemljišno-knjižni odjel Petrinja-nakon pravomoćnosti
5. roč. 24/11

Broj zapisa: **9-3087c-4e485**

Kontrolni broj: **06c02-c2c83-cbf66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.